RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Centre des Finances publiques : 031 SGC DE PRADES
Commune : 230 VINCA
Direction : 660 PYRENEES ORIENTALES

TABLEAU-AFFICHE N° 1288 M

Fiscalité directe locale 2025

FINANCES PUBLIQUES

I – TAXES PRINCIPALES (DANS LES RÔLES GÉNÉRAUX DE 2025)

	Taux	Base	Produit	Lissage
Taxe d'habitation (TH)				
- Commune : - TH	12,24	545 777	66 803	0
- majo. résid. second.	>>>	>>>		>>>
- Syndicat(s)				
- EPCI	16,74	545 777	91 363	0
TOTAL			158 166	
Taxe d'habitation sur les logements vacants (THLV)				
- Commune	12,24	115 640	14 154	>>>
- Syndicat(s)				>>>
- EPCI				>>>
TOTAL			14 154	
Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB)				
- Commune :				
- avant effet réforme TH	39,17	2 774 285	1 086 994	307
- montant de l'effet de coefficient correcteur (ECC)			- 149 163	
- produit net perçu (ECC compris)			937 831	
- Syndicat(s)				
- EPCI	6,50	2 719 500	176 768	0
TOTAL			1 114 599	
Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB)				
- Commune	45,36	57 902	26 264	>>>
- Syndicat(s)				>>>
- EPCI	3,36	57 902	1 946	>>>
TOTAL			28 210	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)				
- Commune				
- Syndicat(s)				
- EPCI : - à fisc. additionnelle/unique	35,73	202 758	72 763	318
- à fiscalité de zone				
- à fiscalité éolienne				
TOTAL			72 763	

II – TAXES ANNEXES ET ASSIMILÉES

Taxe additionnelle à la TFPNB	Taux	Base	Produit	Lissage
Au profit de :	l'EPCI			
- Taxe foncière sur prop. non bâties	35,04	23 221	8 137	>>>
Taxe additionnelle spéciale annuelle pour la région d'Île-de-France (TASA)				
- Taxe foncière sur prop. bâties	>>>	>>>	>>>	>>>
- Cotisation foncière des entreprises	>>>	>>>	>>>	>>>
Taxe pour la gestion des milieux aquatiq. et la prévent. des inondations (TGÉMAPI)				
- Taxe d'habitation	0,299	661 417	1 964	0
- Taxe foncière sur prop. bâties	0,255	2 655 046	6 758	0
- Taxe foncière sur prop. non bâties	0,602	57 902	349	>>>
- Cotisation foncière des entreprises	0,322	202 758	653	0
Taxes spéciales d'équipement (TSE)				
- Taxe d'habitation	0,190	661 417	1 244	
- Taxe foncière sur prop. bâties	0,242	2 655 046	6 422	2
- Taxe foncière sur prop. non bâties	0,840	23 221	195	>>>
- Cotisation foncière des entreprises	0,742	202 758	1 512	8
- TSE complémentaire CFE SGPSO				

Taxe sur les pylônes

Taxes pour frais de chambres consulaires

- Chambre d'agriculture	19,80
- Chambre de commerce et d'ind.	1,12
- Chambre de métiers et de l'artisanat :	
- droits fixes	154
- droits additionnels	2,76

Cotisation pour la Caisse d'assurance-accidents agricole

- droits proportionnels	>>>

Pour extrait conforme aux rôles de 2025 À **PERPIGNAN** Le **27/11/25**

LA DIRECTION DEPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES **XAVIER DENY**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Centre des Finances publiques : 031 SGC DE PRADES
Commune : 230 VINCA
Direction : 660 PYRENEES ORIENTALES

TABLEAU-AFFICHE N° 1288 M

Fiscalité directe locale 2025

FINANCES PUBLIQUES

III – COMPENSATIONS PAR LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTÉE (TVA)

- TVA à compenser au titre de la suppression de la TH pour la Ville de Paris	>>>
- TVA à compenser au titre de la suppression de la CVAE	

IV – IMPOSITION FORFAITAIRE SUR LES ENTREPRISES DE RÉSEAUX (IFER)

	Commune	EPCI	Département	Région
- Éolienne				>>>
- Hydrolienne				>>>
- Photovoltaïque				>>>
- Hydraulique		691	691	>>>
- Transformateur			>>>	>>>
- Station radioélectrique		6 820	3 410	>>>
- Centrale électrique				>>>
- Gaz/Hydrocarb./Prod. chimiq.				>>>
- Géothermique		>>>	>>>	

V – TAXE SUR LES SURFACES COMMERCIALES (TASCOM)

	Commune	EPCI
- Coefficient		1,00
- Produit net		

VI – TAXE D'ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES (TEOM)

Au profit de : **l'EPCI CONFLENT-CANIGO**

	Plein	Réduit A	Réduit B	Réduit C	Réduit D
- Taux	14,00				
- Base	3 053 047				
- Produit	427 427				

VII – DCRTP ET GIR CONCERNANT LA COMMUNE

- Dotation de compensation de la réforme de la taxe professionnelle (DCRTP)	
- Garantie individuelle de ressources (GIR)	

VIII – SYNTHÈSE

	Commune	Syndicat(s)	EPCI	Département	Région
- TH/THLV	80 957		91 363	>>>	>>>
- TFPB	937 831		176 768	>>>	>>>
- TFPNB	26 264		1 946	>>>	>>>
- TA-TFPNB		>>>	8 137	>>>	>>>
- CFE			72 763	ND*	ND*
- DCRTP		>>>		>>>	>>>
- GIR		>>>	- 188 326	ND*	ND*
- IFER		>>>	7 511	4 101	
- TEOM			427 856	>>>	>>>
- TIEOM				>>>	>>>
- TASCOM		>>>		>>>	>>>
- TASARIF	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
- TPYLÔNES		>>>		>>>	>>>
- TGÉMAPI	>>>	>>>	9 724	>>>	>>>
- TVA TH (VDP)	>>>	>>>		>>>	>>>
- TVA CVAE		>>>	>>>	>>>	>>>
TOTAL	1 045 052		607 742	4 101	

*ND : information non disponible au niveau communal